

Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων

Pressoffice@ktimatologio.gr

Τηλ : 210 6505600 fax : 210 6505934

Χολαργός, 23 Οκτωβρίου 2019

**Με εντατικούς ρυθμούς συνεχίζονται
οι δηλώσεις ιδιοκτησίας στο Κτηματολόγιο.
Στο 68% η συλλογή δηλώσεων στη Χαλκιδική
-ποσοστά ρεκόρ στα Δωδεκάνησα**

Με εντατικούς ρυθμούς συνεχίζεται η υποβολή δηλώσεων σε όλη την Ελλάδα. Για την **περιφερειακή ενότητα Χαλκιδικής**, στην οποία η προθεσμία υποβολής δηλώσεων έληξε στις 14 Οκτωβρίου 2019, το συνολικό ποσοστό δηλώσεων, συμπεριλαμβανομένων και των δηλώσεων «εμπρόθεσμης προσέλευσης», **ξεπέρασε το 68%**. Αναφορικά με τις δηλώσεις στις περιφερειακές ενότητες που η προθεσμία έληξε στις **30 Σεπτεμβρίου 2019**, τα ποσοστά συλλογής συνεχώς βελτιώνονται. Ήδη το συνολικό ποσοστό συλλογής δηλώσεων, συμπεριλαμβανομένων και των δηλώσεων «εμπρόθεσμης προσέλευσης» φτάνει στο **68%** με ενδείξεις για περαιτέρω αύξηση τις επόμενες ημέρες. **Μάλιστα, στα νησιά Κάλυμνος, Κάρπαθος, Κως και Ρόδος το συνολικό ποσοστό δηλώσεων αγγίζει το 97% ενώ στη Λάρισα ξεπέρασε το 78%.**

Τον Σεπτέμβριο επίσης σημειώθηκε η δεύτερη μεγαλύτερη συλλογή δικαιωμάτων για το 2019, ξεπερνώντας τις 700.000.

Στις περιφερειακές ενότητες στις οποίες λήγει η προθεσμία έγκαιρης υποβολής δηλώσεων στις **31 Οκτωβρίου 2019**, η πορεία των δηλώσεων κρίνεται ικανοποιητική και αντίστοιχη του προηγούμενου μήνα καθώς, σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία και τις προβλέψεις, αναμένεται να ξεπεράσει τον συμβατικό στόχο του **55%** μέχρι το τέλος του μήνα, που είναι και προϋπόθεση για την ασφαλή μετάβαση στα επόμενα στάδια της κτηματογράφησης.

Η διαδικασία κτηματογράφησης συνεχίζεται για όσους πολίτες δεν έχουν προσέλθει να δηλώσουν την ακίνητη περιουσία τους στα κατά τόπους Γραφεία Κτηματογράφησης, **χωρίς την ενεργοποίηση, μέχρι σήμερα**, των προβλεπόμενων προστίμων για όσους προσέλθουν εγκαίρως.

Οι περιφερειακές ενότητες στις οποίες **λήγει η διορία εμπρόθεσμων δηλώσεων έως τις 31 Οκτωβρίου 2019** είναι οι εξής:

ΔΡΑΜΑΣ / ΞΑΝΘΗΣ	31 . 10 . 2019
ΘΑΣΟΥ / ΡΟΔΟΠΗΣ	31 . 10 . 2019
ΓΡΕΒΕΝΩΝ	31 . 10 . 2019
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	31 . 10 . 2019
ΒΟΙΩΤΙΑΣ / ΦΩΚΙΔΑΣ	31 . 10 . 2019
ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ / ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	31 . 10 . 2019
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	31 . 10 . 2019
ΗΛΕΙΑΣ	31 . 10 . 2019
ΑΡΚΑΔΙΑΣ	31 . 10 . 2019
ΛΑΣΙΘΙΟΥ	31 . 10 . 2019
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Ι	31 . 10 . 2019
Δυτικής Αττικής	31 . 10 . 2019
Μαγνησίας	31 . 10 . 2019

Καμία άλλη παράταση στις προθεσμίες υποβολής δηλώσεων δεν πρόκειται να δοθεί.

Οι πολίτες καλούνται να ανταποκριθούν άμεσα στην δήλωση της ακίνητης ιδιοκτησίας τους προκειμένου να ωφεληθούν από μια σειρά πλεονεκτημάτων αλλά και για την αποφυγή περαιτέρω ταλαιπωρίας. "**Καθυστέρηση των πολιτών στις δηλώσεις δεν σημαίνει αυτόματη απώλεια της περιουσίας τους.** Συνεπάγεται ωστόσο αδυναμία αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας, αδυναμία μεταβίβασης ακινήτων και αλλαγής του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, ενδεχομένως δικαστικές περιπέτειες, καθώς και αυξημένο κόστος λόγω της μελλοντικής ενεργοποίησης των προστίμων.

Έγκαιρη δήλωση της ακίνητης ιδιοκτησίας στο Κτηματολόγιο σημαίνει:

- Οριστική, χωρίς αμφισβητήσεις, καταγραφή και κατοχύρωση της ιδιοκτησίας των πολιτών
- Ταχύτερες διαδικασίες μεταβίβασης της ακίνητης περιουσίας.
- Διαφάνεια και ασφάλεια στις μεταβιβάσεις ακινήτων
- Αναβάθμιση της αγοράς ακινήτων και αύξηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με συνέπεια την προσέλκυση επενδύσεων
- Πλήρη διασφάλιση της δημόσιας και δημοτικής περιουσίας
- Αποτελεσματική προστασία του Περιβάλλοντος. Η αμετάκλητη οριοθέτηση των δασών και του αιγιαλού θα αποτελέσει το σοβαρότερο εμπόδιο ενάντια στις καταπατήσεις και την αυθαιρεσία.
- Ορθολογική οργάνωση και ανάπτυξη της χώρας και διευκόλυνση των επενδύσεων.

Με την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου ένας τεράστιος όγκος γραφειοκρατίας θα εκλείψει. Θα υπάρξει πλήρης εκσυγχρονισμός του πλαισίου διαχείρισης γης και ο κάθε πολίτης θα μπορεί να γνωρίζει ανά πάσα στιγμή πληροφορίες που αφορούν το ακίνητο του ή την περιοχή στην οποία θέλει να επενδύσει. Αποτελεί επίσης το πρώτο βήμα για την δημιουργία του **ενιαίου ψηφιακού χάρτη** στον οποίο θα αποτυπώνεται η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, τα όρια των δασικών εκτάσεων, τα όρια των προστατευόμενων περιοχών, τα όρια των αρχαιολογικών χώρων, οι γραμμές των αιγιαλών, οι όροι δόμησης, οι χρήσεις γης και φυσικά τα όρια των οικοπέδων.

Διευκολύνσεις πολιτών

- Για την καλύτερη εξυπηρέτηση των δικαιούχων σε περιόδους αιχμής, όπως συμβαίνει κατά κανόνα στις τελευταίες ημέρες συλλογής δηλώσεων, το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ για την αποφυγή της πολύωρης αναμονής πολιτών, εφαρμόζει την **διαδικασία διαπίστωσης «εμπρόθεσμης προσέλευσης»**, προκειμένου να ολοκληρώσουν την υποβολή της δήλωσης τους σε μεταγενέστερο χρόνο με ραντεβού.
- Παρέχονται δωρεάν υπηρεσίες από τους Αναδόχους στα Γραφεία Κτηματογράφησης από εξειδικευμένους δικηγόρους και τοπογράφους σχετικά με την διαδικασία υποβολής δήλωσης, τα απαραίτητα έντυπα, έγγραφα, εντοπισμό, κλπ.
- Εναλλακτικά της επίσκεψης των πολιτών στα Γραφεία Κτηματογράφησης, υπάρχει η δυνατότητα **υποβολής ηλεκτρονικών δηλώσεων** μέσα από την ιστοσελίδα του Ελληνικού Κτηματολογίου.
- Υπάρχει η δυνατότητα χρήσης **δωρεάν** υπηρεσίας για τον εντοπισμό και την οριοθέτηση ακινήτου με χρήση εφαρμογής μέσω κινητού τηλεφώνου.
- Παρέχεται η δυνατότητα πληρωμής του παγίου τέλους με **δόσεις μέσω της χρήσης πιστωτικής κάρτας**.
- Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν με το Ελληνικό Κτηματολόγιο καλώντας στο τηλεφωνικό κέντρο **210 6505600** ή στον τετραψήφιο αριθμό **1015**
- Για περισσότερες πληροφορίες επισκεφθείτε την επίσημη ιστοσελίδα **www.ktimatologio.gr**